

COMPREHENSIVE MODERNIZATION & ATHLETIC UPGRADES PROJECTS *PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL Y MEJORAMIENTO DEL ATLETISMO*

At
Reseda Charter High School



Wednesday,
May 7, 2025
6 p.m.

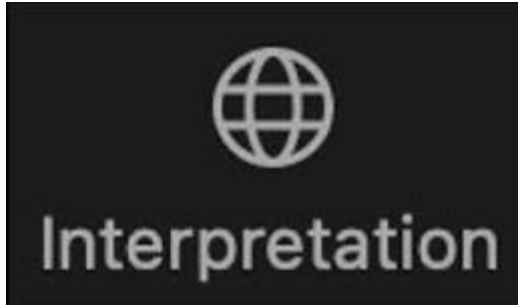
Regent Hall



COMMUNITY MEETING – DESIGN AND CONSTRUCTION UPDATE

In person and via Zoom webinar / *Presencial y en línea por Zoom*

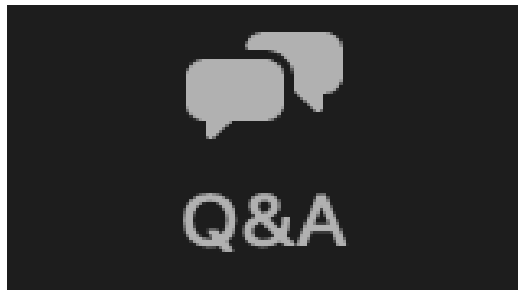
Zoom Webinar — Available in Spanish — *Disponible en Español*



To listen to this meeting in Spanish please use this icon and select "Spanish"

Para escuchar esta reunión en español, oprima este ícono y seleccione "Español".

Zoom Webinar — How to ask questions and make comments — *Cómo hacer preguntas y comentarios*



To ask a question or provide a comment, please use the "Q&A" icon and submit it at any time during the meeting.

Para hacer una pregunta o comentario, oprima el ícono "Q&A" en cualquier momento durante la reunión.

AGENDA

I. Welcome and Zoom Meeting Logistics

Bienvenida y logística de la reunión en Zoom

— Jocelyn Chavez, FSD Community Relations

II. Comprehensive Modernization Project Overview & Design

Descripción general y diseño del proyecto de modernización integral

— Julio Palacio, Regional Senior Design Manager, Asset Management

III. Comprehensive Modernization Project Construction Update

Modernización Integral Proyecto de Modernización Actualización de la Construcción

— John Kang, Owner Authorized Representative II (OAR II), Project Execution

IV. Athletics Upgrade Project Overview & Design

Descripción general y diseño del proyecto de actualización de atletismo

— Julio Palacio, Regional Senior Design Manager, Asset Management

V. Question and Answers

Preguntas y comentarios

— Jocelyn Chavez, FSD Community Relations

COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTO DE MODERNIZACION INTEGRAL*

PROJECT OVERVIEW & DESIGN ***DISEÑO***

**JULIO PALACIO, REGIONAL SENIOR PROJECT DEVELOPMENT MANAGER,
ASSET MANAGEMENT**

PROJECT BACKGROUND AND SCOPE / *Antecedentes del proyecto y lo que incluye*

**Board of Education Approved Project Definition,
December, 2016**

CLASSROOM REPLACEMENT PROJECT SCOPE:

- Removal of 36 classrooms in relocatable buildings
 - Construction of 15 new classrooms and support spaces
 - New Administration/Classroom Building
 - New Classroom Building
 - New Food Services Building and lunch shelter
 - New Library Building
 - New MPR/Performing Arts Building
 - Seismic retrofits at both Gym Buildings
 - Update IT network convergence
 - Site infrastructure upgrade
 - Site restoration, including new landscape and hardscape
- APPROVED PROJECT BUDGET: **\$176 Million**
 - ANTICIPATED PROJECT COMPLETION: Q4-2025

***Definición del proyecto aprobada por la Junta de
Educación, diciembre 2016***

EN QUÉ CONSISTE EL PROYECTO DE REEMPLAZO DE AULAS:

- *Retiro de 36 aulas en edificios reubicables*
 - *Construcción de 15 aulas y espacios de apoyo*
 - *Nueva Administración/Edificio de Aulas*
 - *Nuevo edificio de aulas*
 - *Nuevo edificio de servicios de alimentos y cobertizo para almuerzos*
 - *Nuevo edificio de la biblioteca*
 - *Nuevo edificio MPR/Artes Escénicas*
 - *Reacondicionamientos sísmicos en ambos edificios del gimnasio*
 - *Actualización de la convergencia de la red de TI*
 - *Actualización de la infraestructura del sitio*
 - *Restauración del sitio, incluyendo nuevo paisaje y paisaje duro*
- ***PRESUPUESTO: \$176 mdd***
 - ***PROYECTO TERMINADO: 4^{to} Trimestre de 2025***

SITE PLAN / *Plano del sitio*

CLASSROOM REPLACEMENT PROJECT SCOPE:

- New Administration/Classroom Building
- New Classroom Building
- New Food Services Building and lunch shelter
- New Library Building
- New MPR/Performing Arts Building
- Seismic retrofits at both Gym Buildings
- New elevators at existing classroom bldgs
- New canopies and walkways

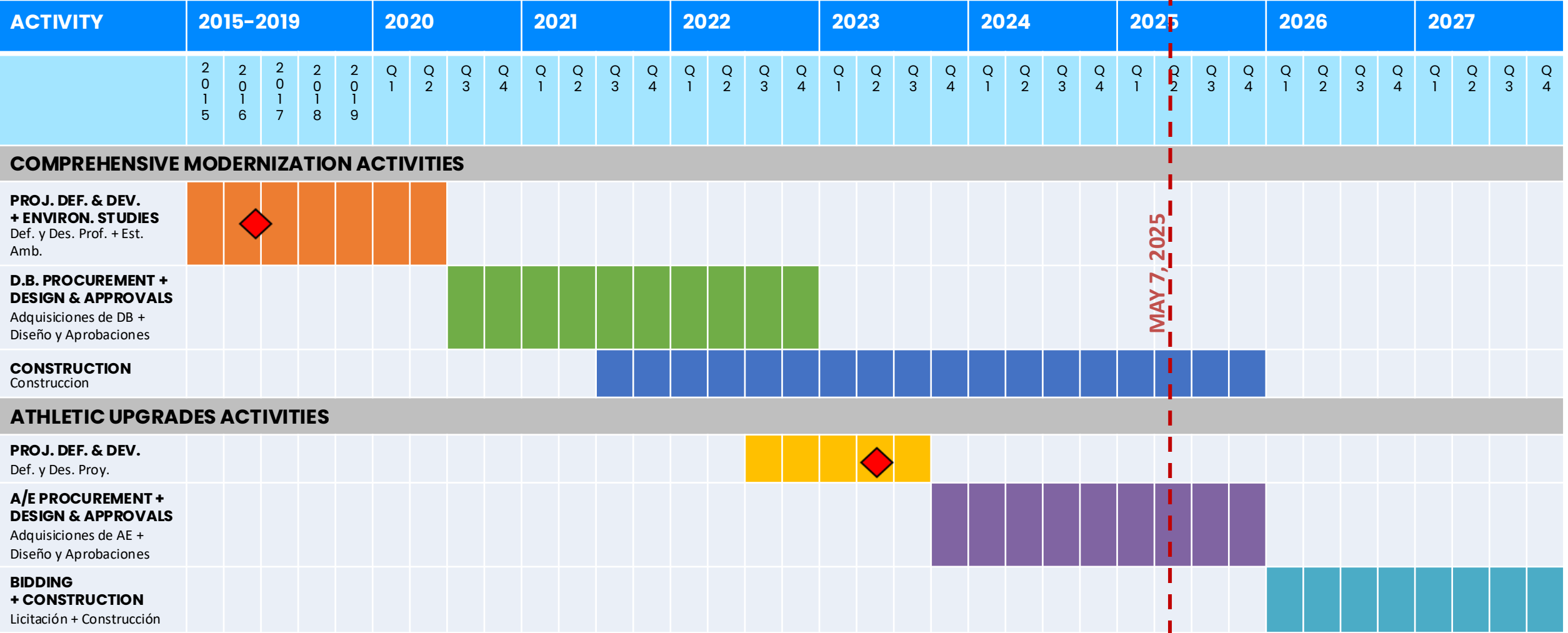
ALCANCE DEL PROYECTO DE REEMPLAZO DE AULAS:

- Nueva Edificio de Administración y Aulas
- Nuevo Edificio de Aulas
- Nuevo Edificio de Servicios de Alimentos y cobertizo para almuerzos
- Nuevo Edificio de la Biblioteca
- Nuevo edificio MPR/Artes Escénicas
- Reacondicionamientos sísmicos en ambos edificios del gimnasio
- Nuevos ascensores en los edificios de aulas existentes
- Nuevas marquesinas y pasarelas



Reseda Charter High School

ANTICIPATED PROJECT TIMELINE /
 Cronología Anticipada del proyecto



COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*

CONSTRUCTION ***CONSTRUCCIÓN***

JOHN KANG, OWNER AUTHORIZED REPRESENTATIVE (OAR) II

COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

Mobilization, Underground Utilities and Interim Housing /
Movilización, subterráneo para servicios públicos y oficinas interinas

COMPLETED: Q1 2022
FINALIZADO: Q1 2022



COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

North Gym / *Gimnasio Norte*



COMPLETED: Summer 2023
FINALIZADO: Verano 2023

COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

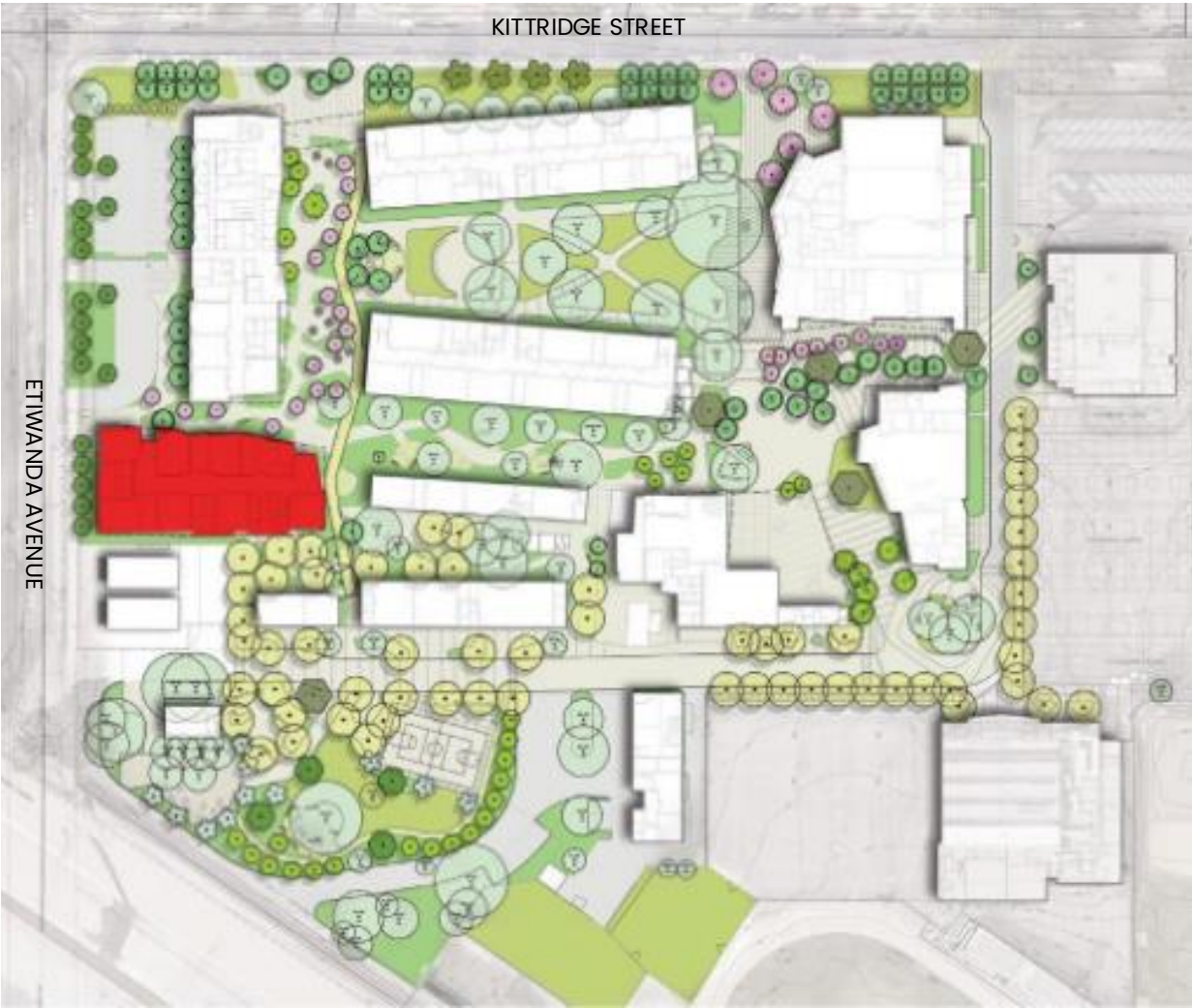
Cafeteria / *Cafetería*



COMPLETED: Q3 2023
FINALIZADO: Q3 2023

COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

New Classrooms / *Aulas Nuevas*



COMPLETED: Summer 2024
FINALIZADO: Verano 2024

Reseda Charter High School

Administration Building / *Administración*



COMPLETED: Q3 2024
FINALIZADO: Q3 2024

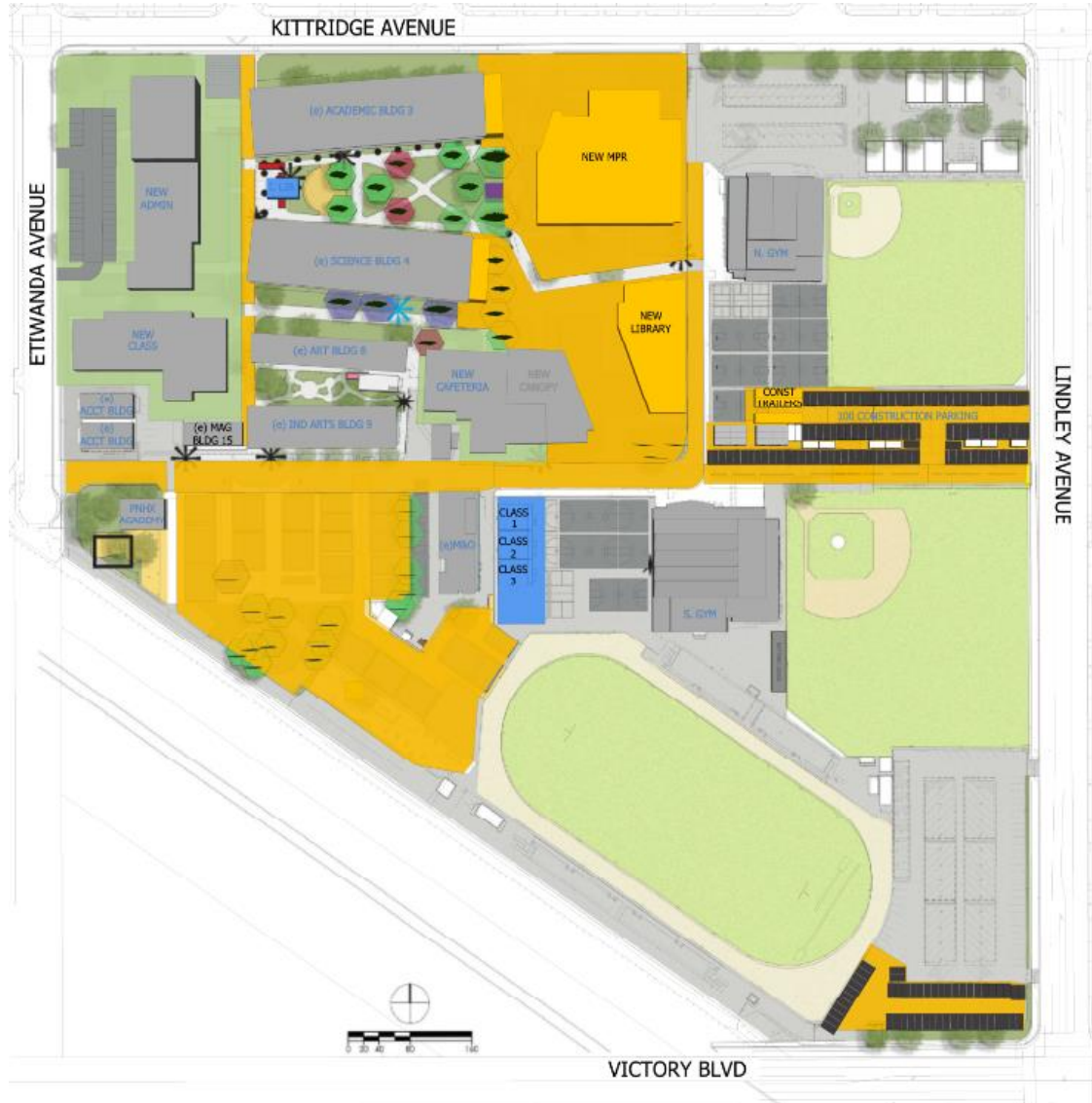
Reseda Charter High School

South Gym / *Gimnasio Sur*



COMPLETED: Q4 2024
FINALIZADO: Q4 2024

Phase 6 (Q2 2024 – Q4 2025) / *Fase 6 (Q2 2024 – Q4 2025)*



ACTIVE CONSTRUCTION ELEMENTS

- Ongoing New MPR Construction
- Ongoing New Library Construction
- New South Site Construction
- New Campus Road Construction

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN ACTIVOS

- *Construcción de MPR nueva en curso*
- *Construcción de Biblioteca nueva en curso*
- *Nueva construcción en el lado sur*
- *Nueva construcción de carril en el plantel*

YELLOW = ACTIVE CONSTRUCTION ZONE
AMARILLO: ZONA DE CONSTRUCCIÓN ACTIVA

BLUE = INTERIM HOUSING LOCATIONS
AZUL: SEDES DE AULAS TEMPORALES

COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

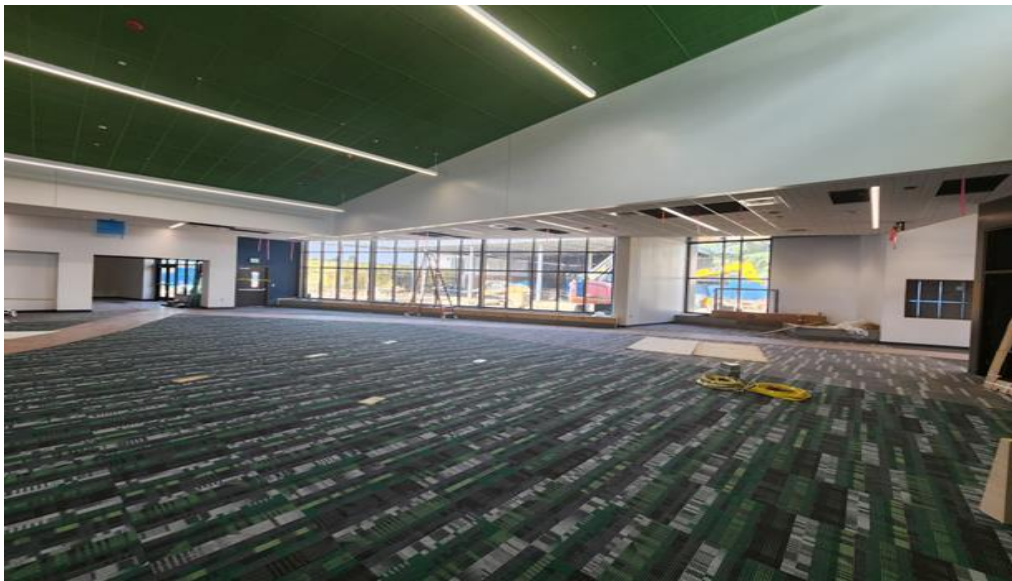
MPR / *MPR*

Projected Finish : Q3 2025
Acabado proyectado: Q3 2025



Library / *Biblioteca*

Projected Finish: Q3 2025
Acabado proyectado: Q3 2025



South Site and Roadways / *Sitio Sur y Carreteras*



Projected Finish : Q4 2025
Acabado proyectado: Q4 2025



COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT / *PROYECTOS DE MODERNIZACION INTEGRAL*
Reseda Charter High School

Projected Completion (Q4 of 2025) / *Finalización proyectada (Q4 de 2025)*



ATHLETICS UPGRADE PROJECT / *PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DEL ATLETISMO*

PROJECT OVERVIEW & DESIGN ***DISEÑO***

**JULIO PALACIO, REGIONAL SENIOR DESIGN MANAGER,
ASSET MANAGEMENT**

PROJECT BACKGROUND AND SCOPE / *Información de fondo sobre el proyecto y detalles de lo que incluye*

Board of Education Approved Project Definition, June 2023

ATHLETICS UPGRADE PROJECT SCOPE:

- New 8-lane synthetic running track and D-zones
 - New natural grass football/soccer field
 - New irrigation and storm water management systems
 - Accessibility upgrades at home and visitor restrooms
 - New accessible, lighted walkways from street to stadium entrances
 - New landscaping and trees at track perimeter
 - New perimeter fencing for stadium and fields
- APPROVED PROJECT BUDGET: **\$9 Million**
 - ANTICIPATED PROJECT COMPLETION: Q4-2027

Definición del proyecto aprobada por la Junta de, Junio de Educación, Junio 2023

ALCANCE DEL PROYECTO DE MEJORA DEL ATLETISMO:

- *Nueva pista de atletismo sintética de 8 carriles*
 - *Nuevo campo de fútbol de césped natural*
 - *Nuevos sistemas de riego y gestión de aguas pluviales*
 - *Mejoras de accesibilidad en los baños domésticos y de visitas*
 - *Nuevos pasillos accesibles e iluminados desde la calle hasta las entradas del estadio*
 - *Nuevo paisajismo y arbolado en el perímetro de la pista*
 - *Nuevo vallado perimetral para estadio y campos*
- ***PRESUPUESTO: \$9 mdd***
 - ***PROYECTO TERMINADO: 4^{to} Trimestre de 2027***

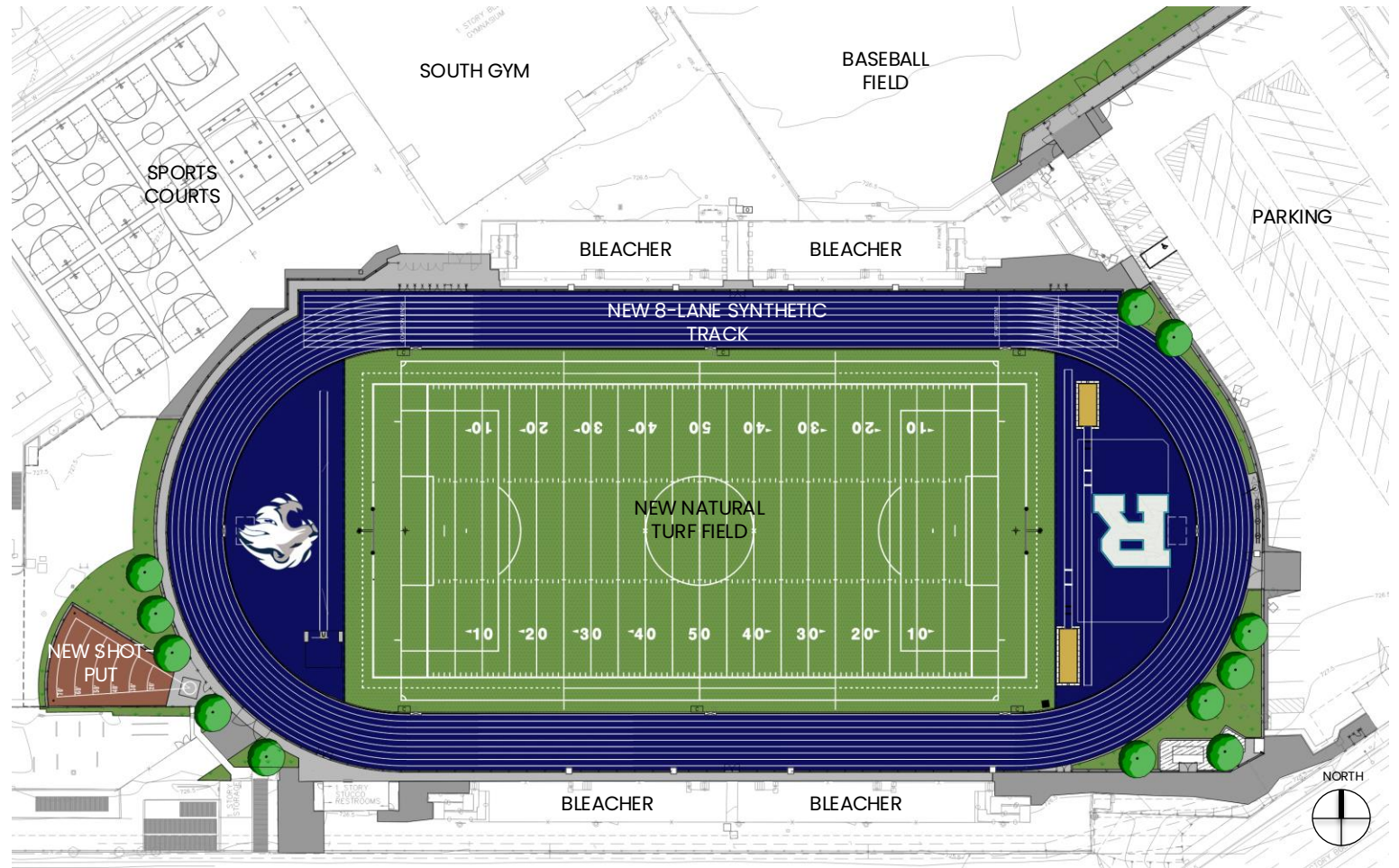
SITE PLAN / *Plano del sitio*

ATHLETICS UPGRADE PROJECT SCOPE:

- Upgrade to new, competition sized 8-lane synthetic running track and D-zone areas
- New natural turf football/soccer fields
- New football and soccer goals
- New scoreboard
- New decomposed granite shot-put area
- New fencing and gates around stadium and track
- New accessible walkways from street to stadium entrances

ALCANCE DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS:

- *Actualización a una nueva pista de atletismo sintética de 8 carriles y áreas de eventos en zona D*
- *Nuevos campos de fútbol de césped natural*
- *Nuevos porterías de fútbol americano y fútbol soccer*
- *Nuevo marcador*
- *Nueva zona de lanzamiento de bala, de granito descompuesto*
- *Nuevas vallas y entradas alrededor del estadio y la pista*
- *Nuevas pasarelas accesibles desde la calle hasta las entradas del estadio*



SITE RENDERING / *Renderizado digital*

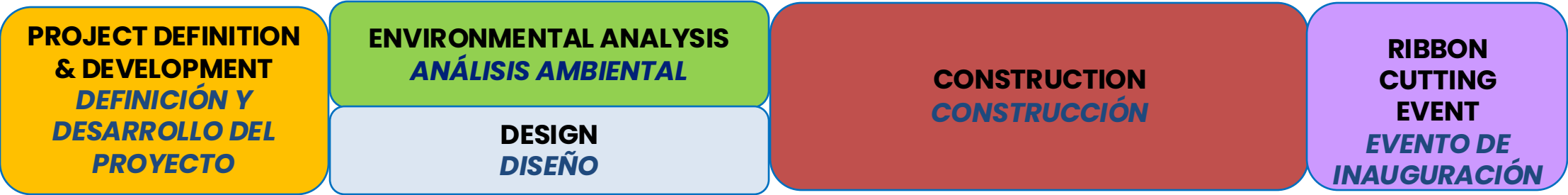


PARENT AND COMMUNITY ENGAGEMENT / *PARTICIPACIÓN DE PADRES Y COMUNIDAD*

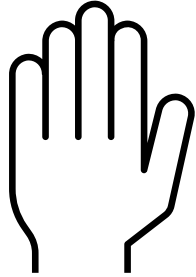
COMPREHENSIVE MODERNIZATION PROJECT:



ATHLETICS UPGRADES PROJECT:



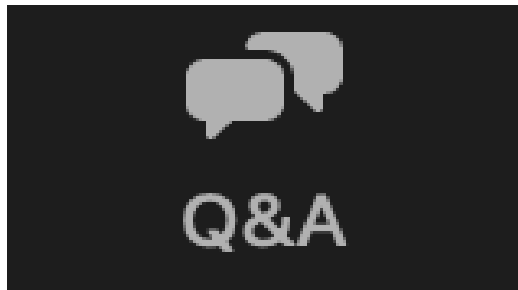
In Person — How to ask questions and make comments
— *Cómo hacer preguntas y comentarios*



Raise your hand. A staff member will bring a microphone to you.

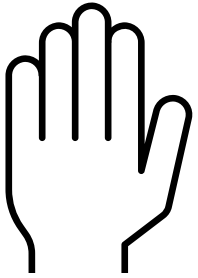
Levante la mano. Un miembro del equipo le acercará un micrófono.

Zoom Webinar — How to ask questions and make comments
— *Cómo hacer preguntas y comentarios*



To ask a question or provide a comment, please use the "Q&A" icon and submit it at any time during the meeting.

Para hacer una pregunta o comentario, oprima el ícono "Q&A" en cualquier momento durante la reunión.



Raise your hand. A staff member will bring a microphone to you.

Levante la mano. Un miembro del equipo le acercará un micrófono.

To ensure everyone has a chance to speak, please keep questions or comments to 2 minutes per person

Para asegurar que todos tengan la oportunidad de participar, les pedimos que limiten sus preguntas o comentarios a 2 minutos por persona.

[Info]

[Reveal*]

Welcome! Select a time and click Start.

0 hr2 min0 sec

00:02:00

☐ Play sound when timer ends

Start TimerLight Theme

QUESTIONS AND COMMENTS
PREGUNTAS Y COMENTARIOS



For more information please contact:
Para más información:

JOCELYN CHAVEZ

(213) 241-3793 or jocelyn.chavez@lausd.net

FSD COMMUNITY RELATIONS DEPARTMENT 213 241-1340

[HTTPS://WWW.LAUSD.ORG/FACILITIES/COMMUNITY-RELATIONS](https://www.lausd.org/facilities/community-relations)